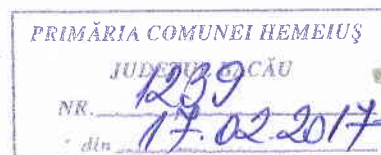


ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL HEMEIUS



ACTUL ADITIONAL NR. 3
la Contractul de concesiune nr. 7557 din 08.12.2008 incheiat intre
Unitatea Administrativ Teritoriala a comunei Hemeius si Societatea Comerciala
Vimercati East Europe S.R.L

Incheiat astazi 17.02.2017 la sediul Primariei comunei Hemeius, judetul Bacau

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HEMEIUS cu sediul in sat Hemeius, str. Ion Simionescu, nr.604, judetul Bacau, reprezentat prin primar SAVA CONSTANTIN, in calitate de concedent si

1.2. S.C. VIMERCATI EAST EUROPE SRL. cu sediul social in sat Hemeius, str. Garii, nr.100, judetul Bacau, avand codul unic de inregistrare nr.RO22916476 si numar de ordine in registrul comertului J04/2165/2007, telefon/fax 0234217787, reprezentata prin domnul CONSTANTIN HUMA, cu functia de director, in calitate de concesionar

au convenit sa incheie urmatorul **act additional** la Contractul de concesiune nr. 7557 din 08.12.2008 incheiat intre Unitatea Administrativ Teritoriala a comunei Hemeius si Societatea Comerciala Vimercati East Europe S.R.L., in sensul suplimentarii terenului concesionat cu suprafata de 3.000 m.p., teren parte a domeniul privat al comunei (tarlaua 45, parcela 471) pentru extinderea unei hale de productie pe terenul alaturat dupa cum urmeaza:

I. La articolul 1 se adauga articolul 1.3 *“Se suplimenteaza suprafata terenului concesionat cu suprafata de 3.000 m.p., de la 12500 m.p. la 15.500 m.p., situat in intravilanul localitatii Hemeius, comuna Hemeiusi, judetul Bacau, liber de sarcini, parte din domeniul privat al comunei, identificat in Tarlaua 45, Parcela 471 prin extras P.U.G. sat Hemeius si plan de situatie pe suport topografic, pentru extinderea unei halei de productie”*

II. La articolul 3, punctual a, se modifica si va avea urmatorul cuprins ” **a. bunuri de retur** sunt bunuri care revin pe deplin drept, gratuit si libere de orice sarcini concedentului, la incetarea contractului de concesiune. Sunt bunuri de retur : terenul in suprafata de 15500,00 mp care formeaza obiectul contractului precum si imobilele de orice fel care au fost edificate pe acesta pe perioada derularii contractului de concesionare ”



III. La articolul 5 se adauga articolul 5.1 "Redeventa concesiunii, pentru suprafata de 3000 mp care face obiectul prezentului act additional, este de 20430,90 lei pe an incepand cu data incheierii prezentului act additional -17.02.2017"

IV. La articolul 13.5 se adauga articolul 13. 5.1 "Concesionarul are obligatia ca in termen de 90 zile de la data semnarii actului additional sa constitutie garantia de concesionare in valoare de 10215,45 lei, reprezentand 50 % din contravaloarea taxei de concesiune anuala (curs de referinta BNR in ziua semnarii contractului de concesiune) cu scrisoare de garantie bancar in contul concedentului."

V. La articolul 13.8 se adauga articolul 13. 8.3 "Valoarea investitiilor pe terenul care face obiectul prezentului act additional este de 500.000,00 euro.

VI. La articolul 13.10 se adauga articolul 13. 10.3 " In termen de un an de la incheierea prezentului act additional concesionarul se obliga sa creeze minim 50 locuri de munca, pe durata nedeterminata, asa cum aceasta este definita in codul muncii, dintre care 20 locuri de munca se vor crea din forta de munca a comunei Hemeius.

V. Celelate prevederi ale **Contractului de concesiune** concesiune nr. 7557 din 08.12.2008, a actelor aditionale nr. 1 si 2 incheiate intre Unitatea Administrativ Teritoriala a comunei Hemeius si Societatea Comerciala Vimercati East Europe S.R.L raman neschimbate.

Prezentul act additional s-a incheiat intr-un numar de 4 (patru) exemplare, din care unul la concesionar si trei la concedent.

CONCEDENT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HEMEIUS
PRIMAR
SAVA CONSTANTIN

VIZAT LEGALITATEA
SECRETAR
CIUCHI ADINA CAMELIA

CONTABIL SEF
RAU MIRELA

Resp. achizitii publice
GALEAN LIVIU

CONCESIONAR
ADMINISTRATOR
CONSTANTIN HUMA

